

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECCIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero, 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECCIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

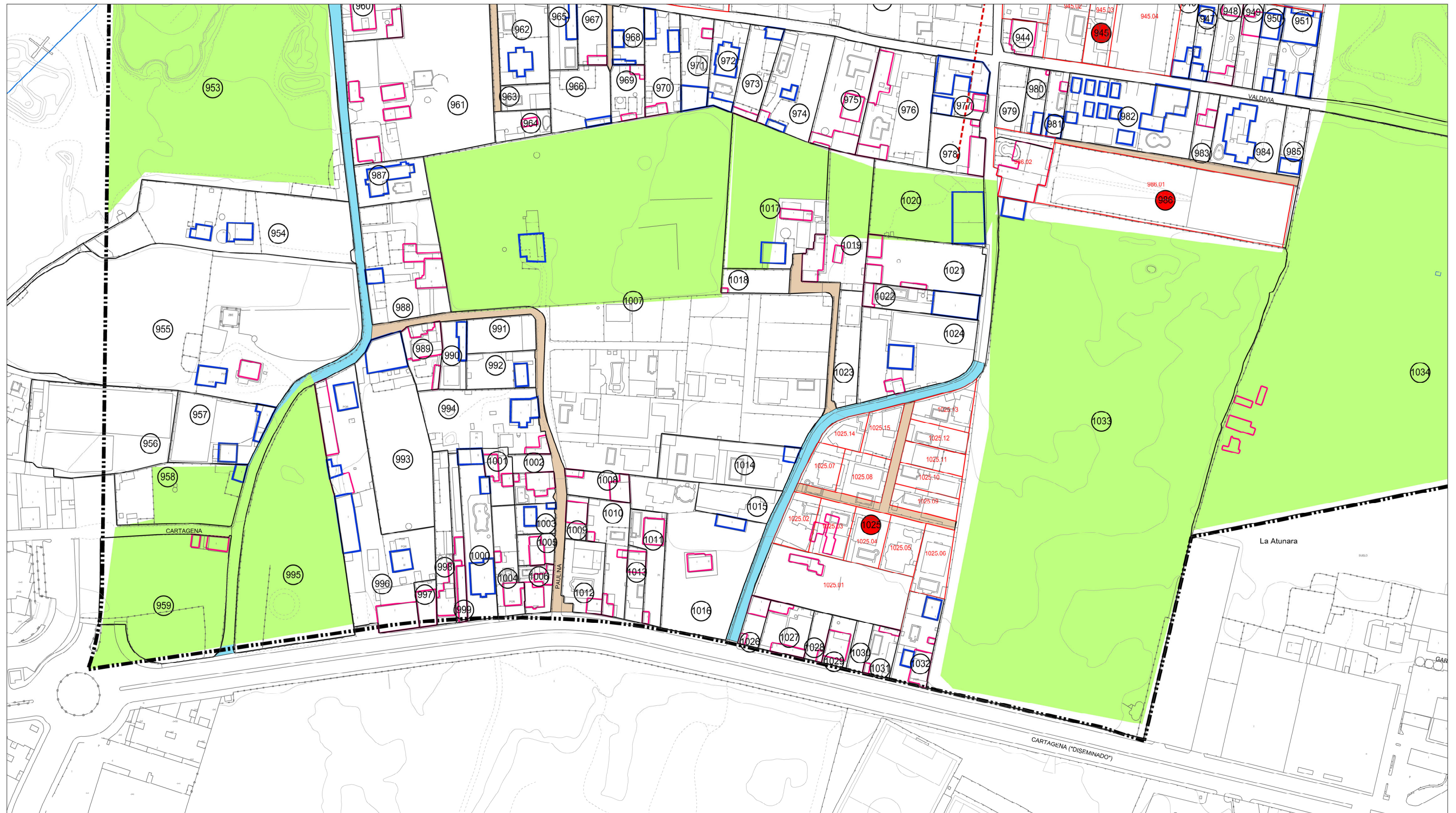
APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: Gráfica.

Nº Plano: AI.03.00

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Transito
- Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

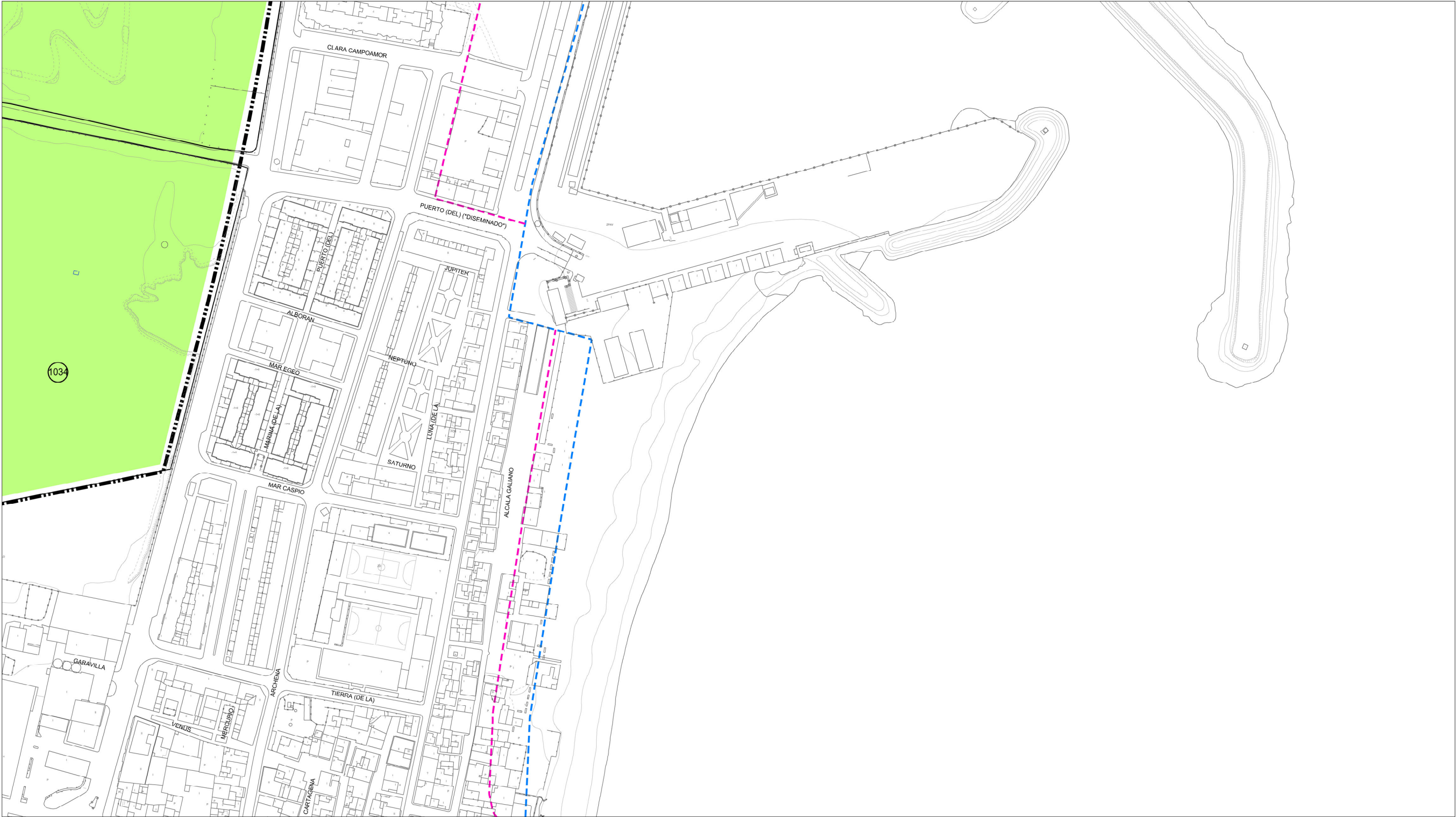
INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AI.03.01**

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Transito
- Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordon del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

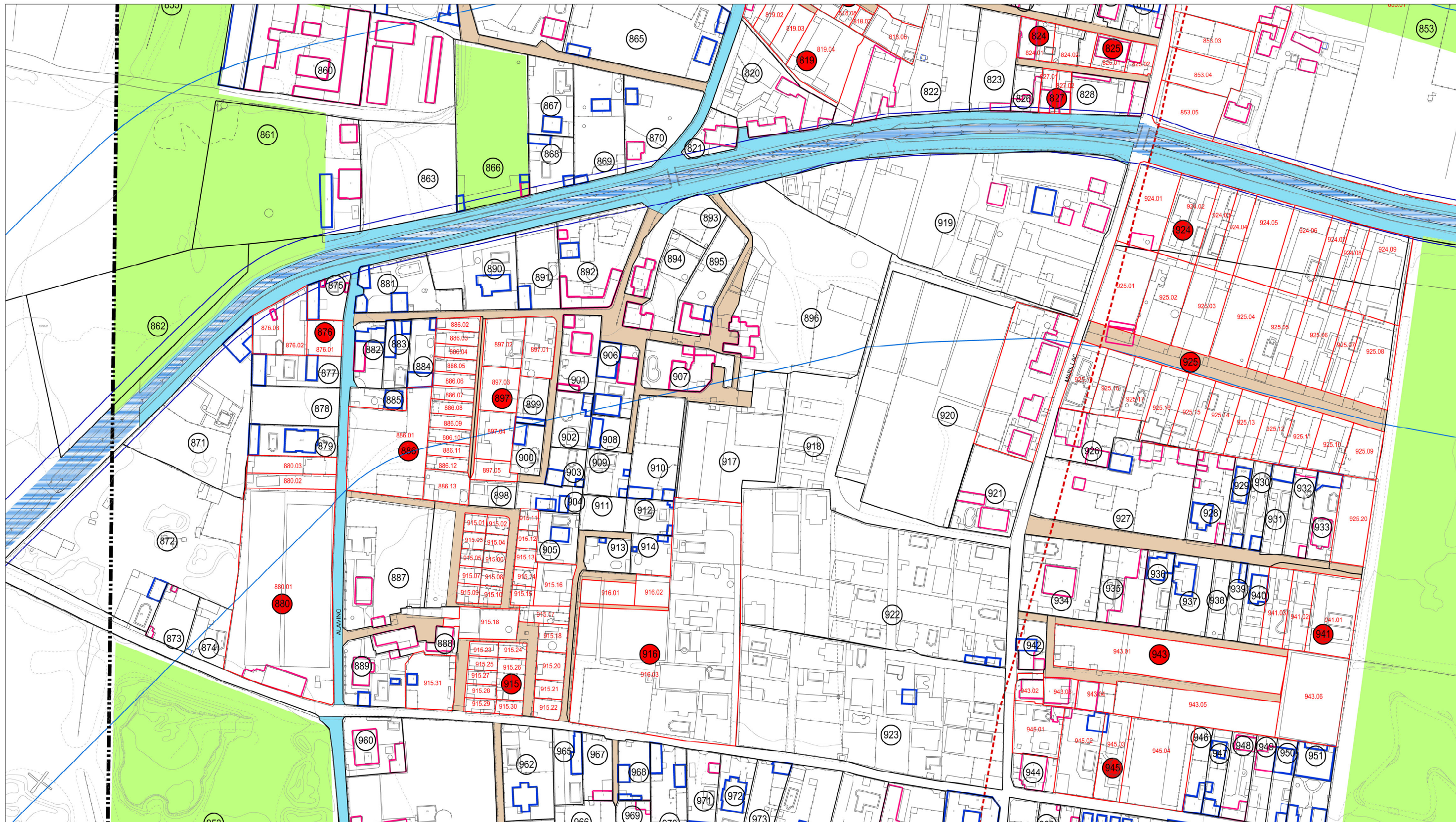
INFORMACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AI.03.02

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Transito
- Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafección (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viario público
- Viario privado

15
13
14
11
12
9
10
7
8
5
6
3
4
2

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

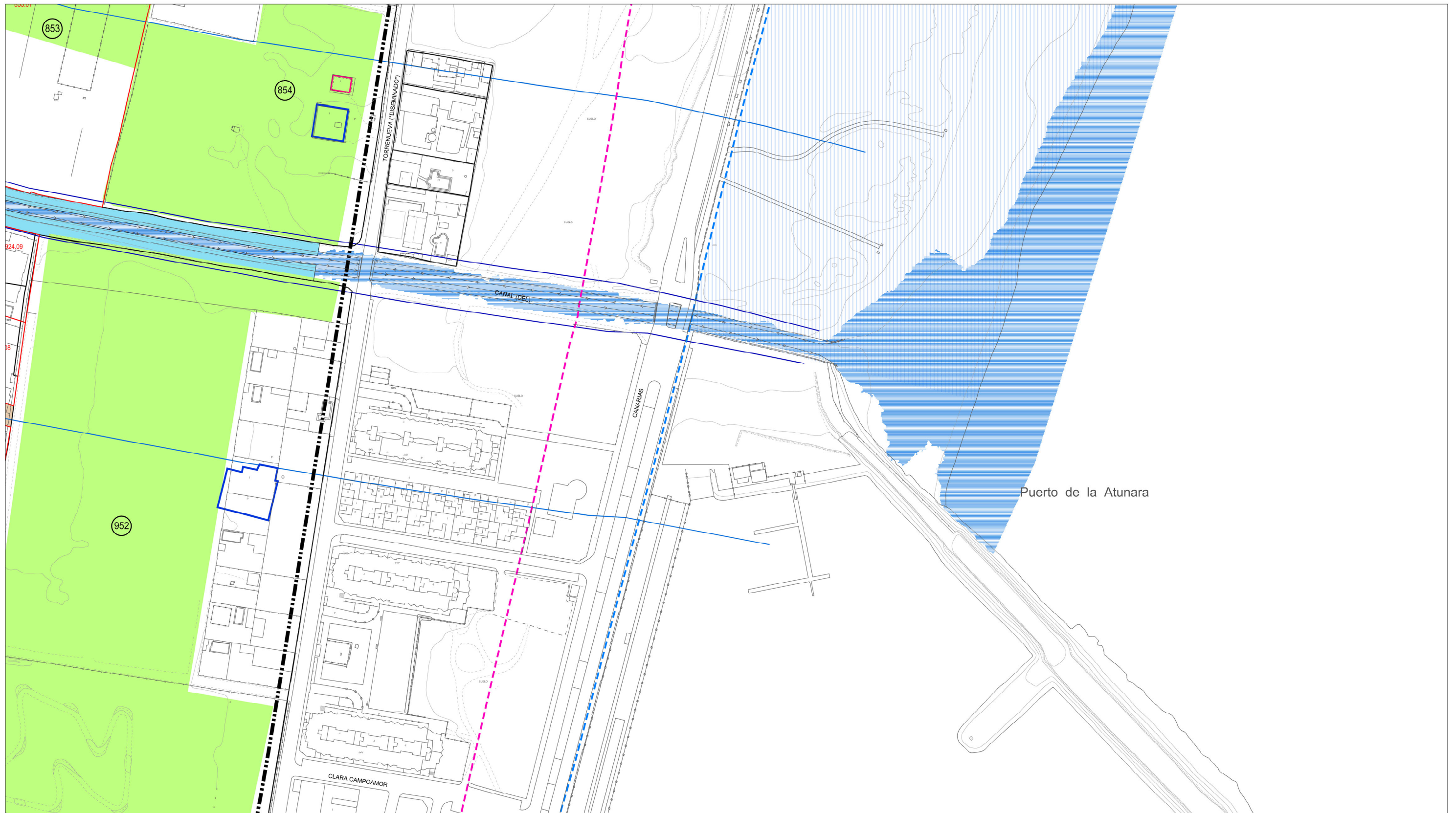
INFORMACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AI.03.03

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECCIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero, 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECCIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

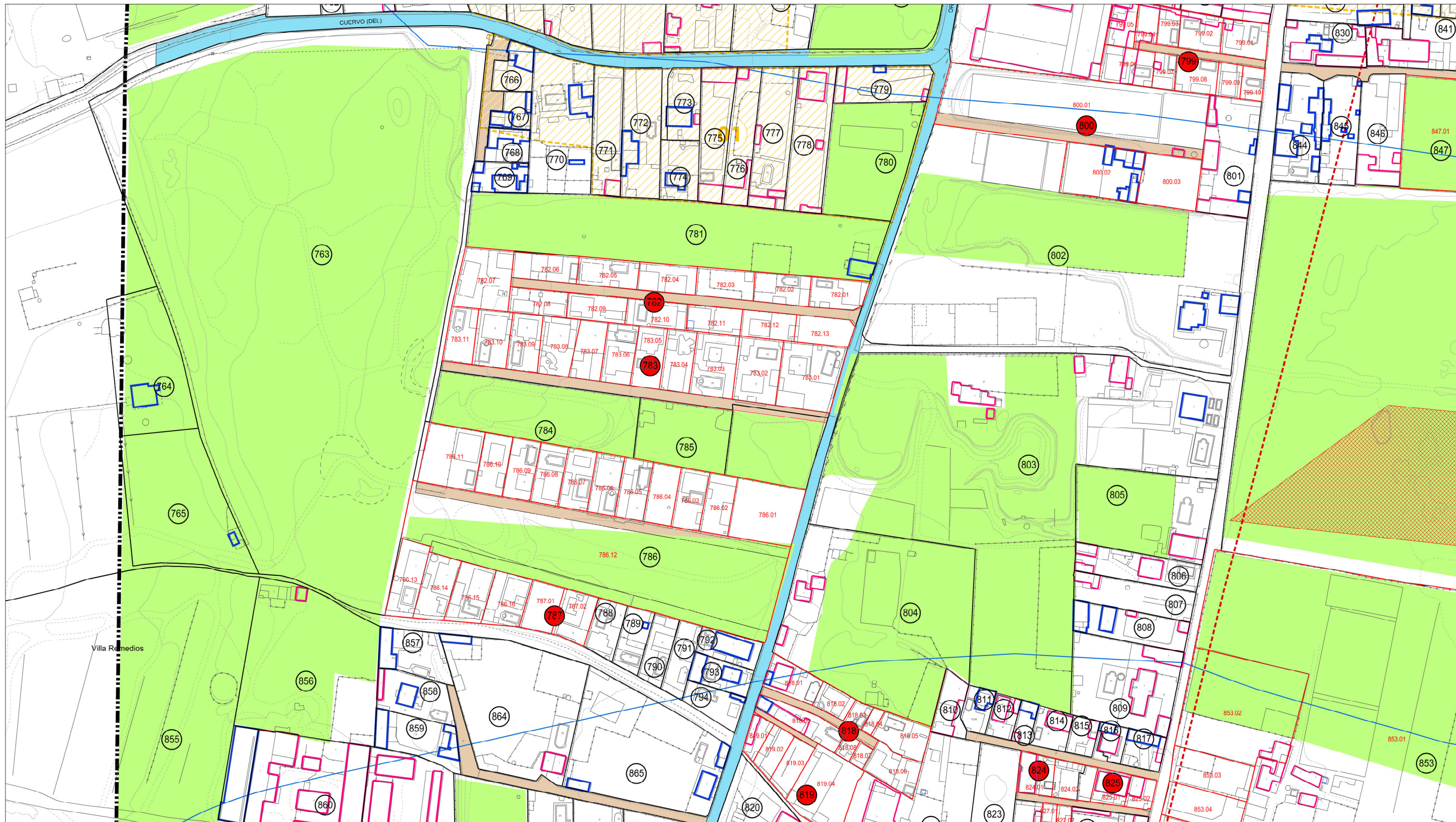
INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano: AI.03.04

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECCIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

SNUEP-RH D.P.H.

Servidumbre DPH (5 m)

Zona de Policía DPH (100 m)

SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

SNUEP-C D.P.M.T.

Servidumbre de Protección

Servidumbre de Transito

Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

SNUEP-CA D.P. A-383

Servidumbre

Zona de Afección

Zona de No Edificación

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero, 37,61 m 11022001.

Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)

Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECCIONES

Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

SNU Especial Protección Agrícola

Área de Regulación Urbanística

Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

Parcelas Anteriores a 2013

Identificación

Edificaciones Anteriores a 2013

Parcelas Posteriores a 2013

Identificación

Edificaciones 2013-2016

Suelo Vacante

Viario público

Viario privado

Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

INFORMACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

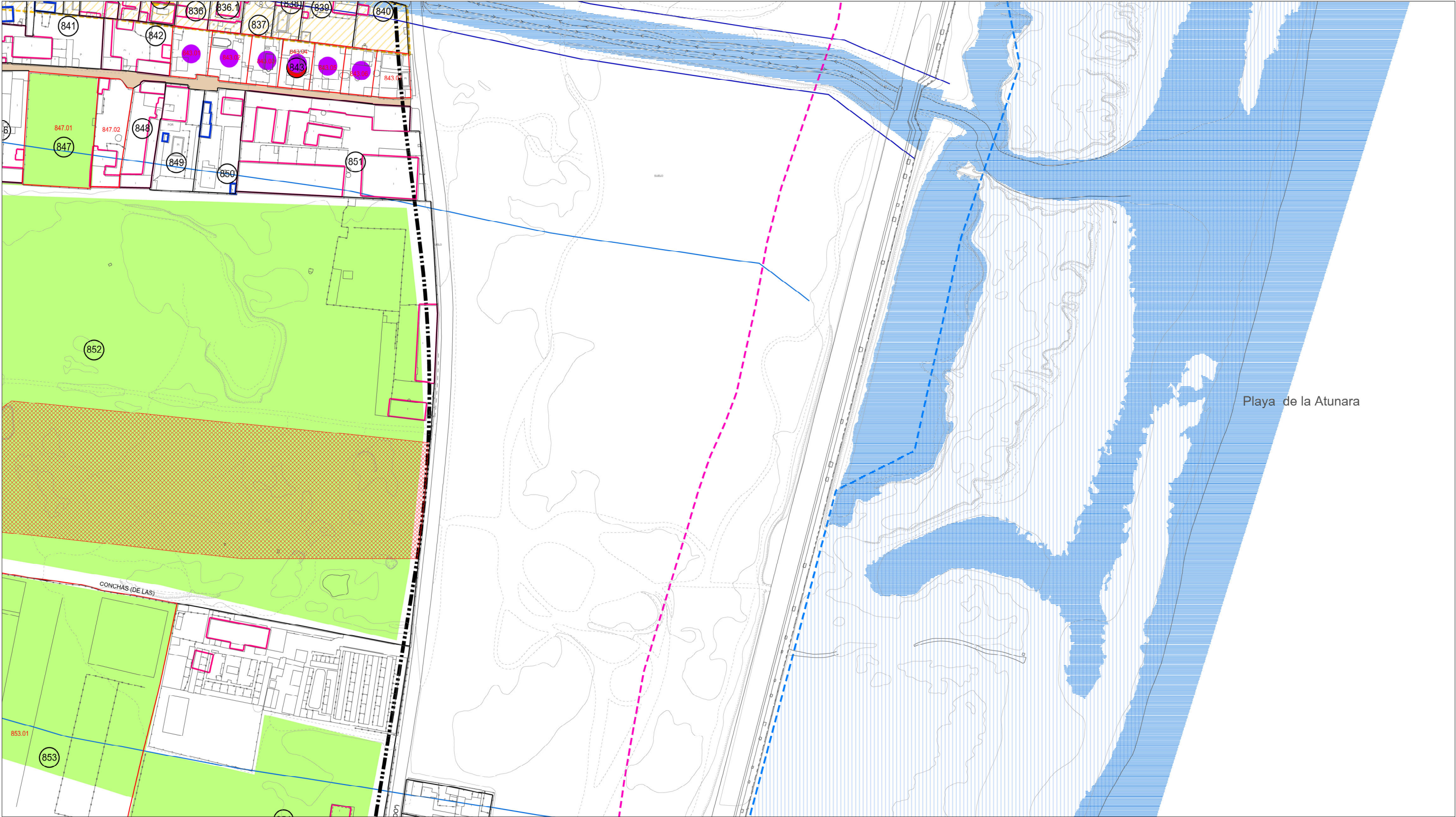
Nº Plano:

AI.03.05

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECCIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero, 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECCIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

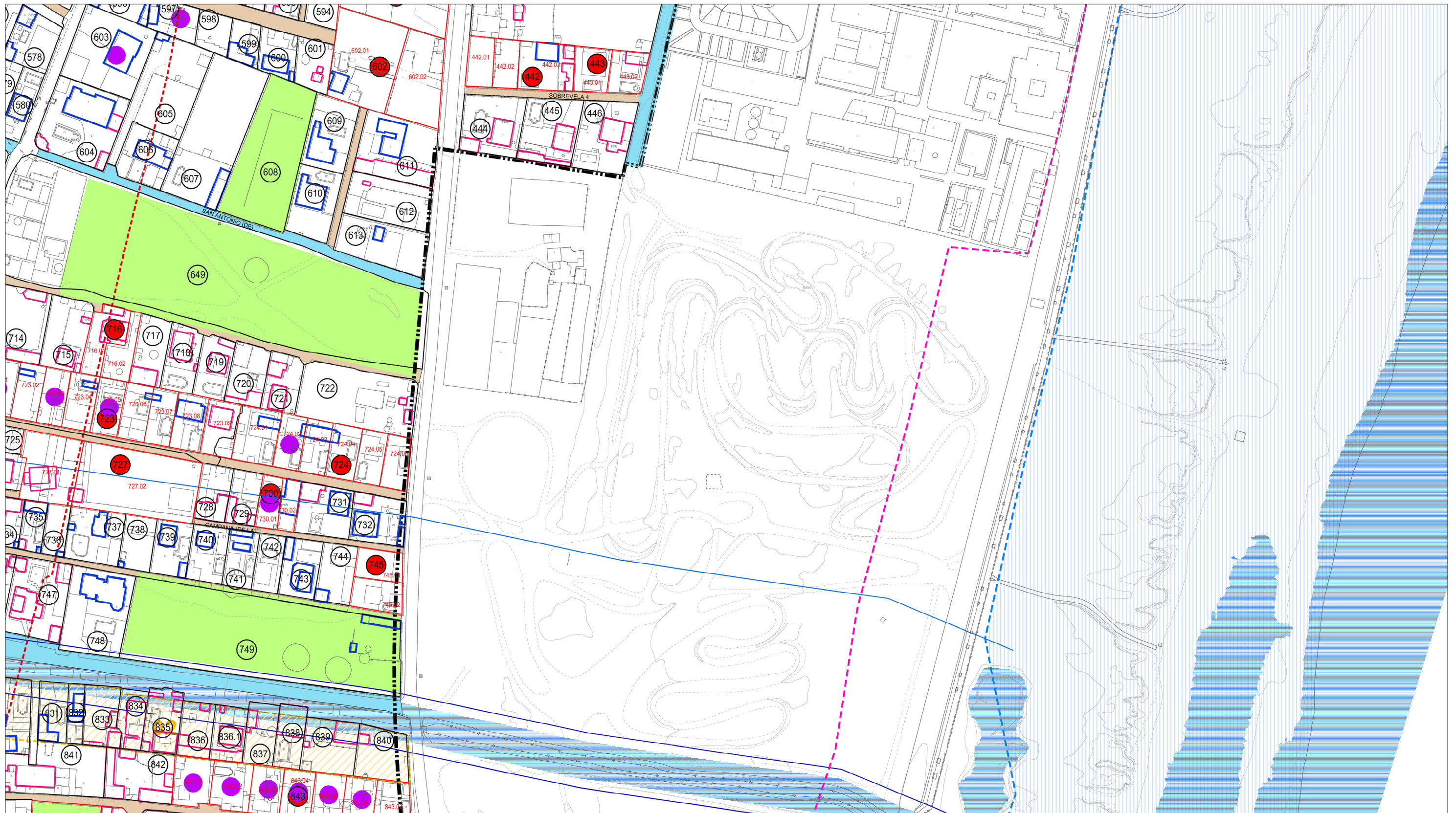
INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AI.03.06**

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

15
13
14
11
12
9
10
7
8
5
6
3
4
1
2

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

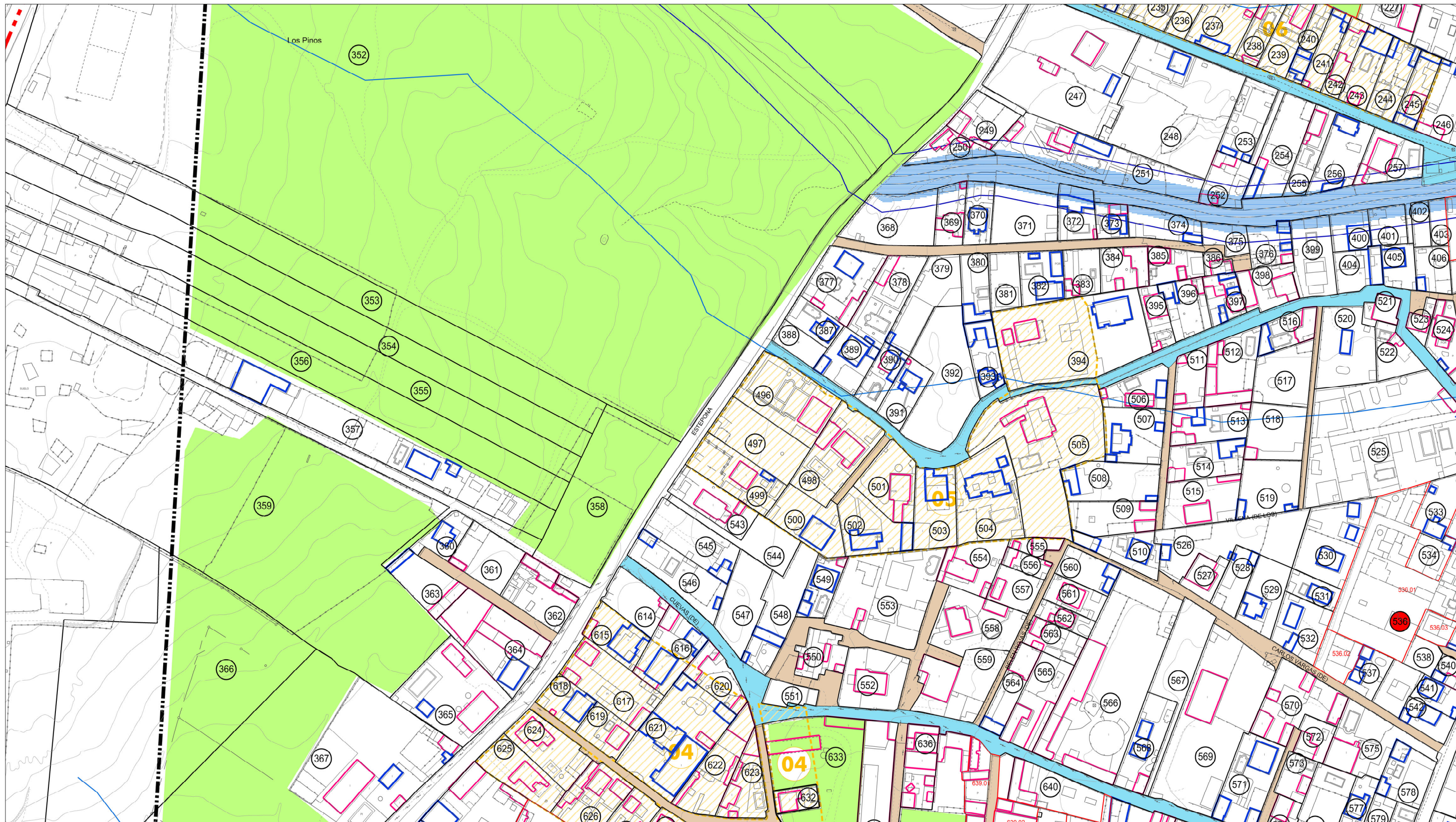
INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano: **AI.03.08**

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

SNUEP-RH D.P.H.

Servidumbre DPH (5 m)

Zona de Policía DPH (100 m)

SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

SNUEP-C D.P.M.T.

Servidumbre de Protección

Servidumbre de Transito

Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

SNUEP-CA D.P. A-383

Servidumbre

Zona de Afección

Zona de No Edificación

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)

Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECIONES

Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

SNU Especial Protección Agrícola

Área de Regulación Urbanística

Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

Parcelas Anteriores a 2013

Identificación

Edificaciones Anteriores a 2013

Parcelas Posteriores a 2013

Identificación

Edificaciones 2013-2016

Suelo Vacante

Viario público

Viario privado

Mapa de la zona de estudio en el contexto regional de la provincia de Cádiz.

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

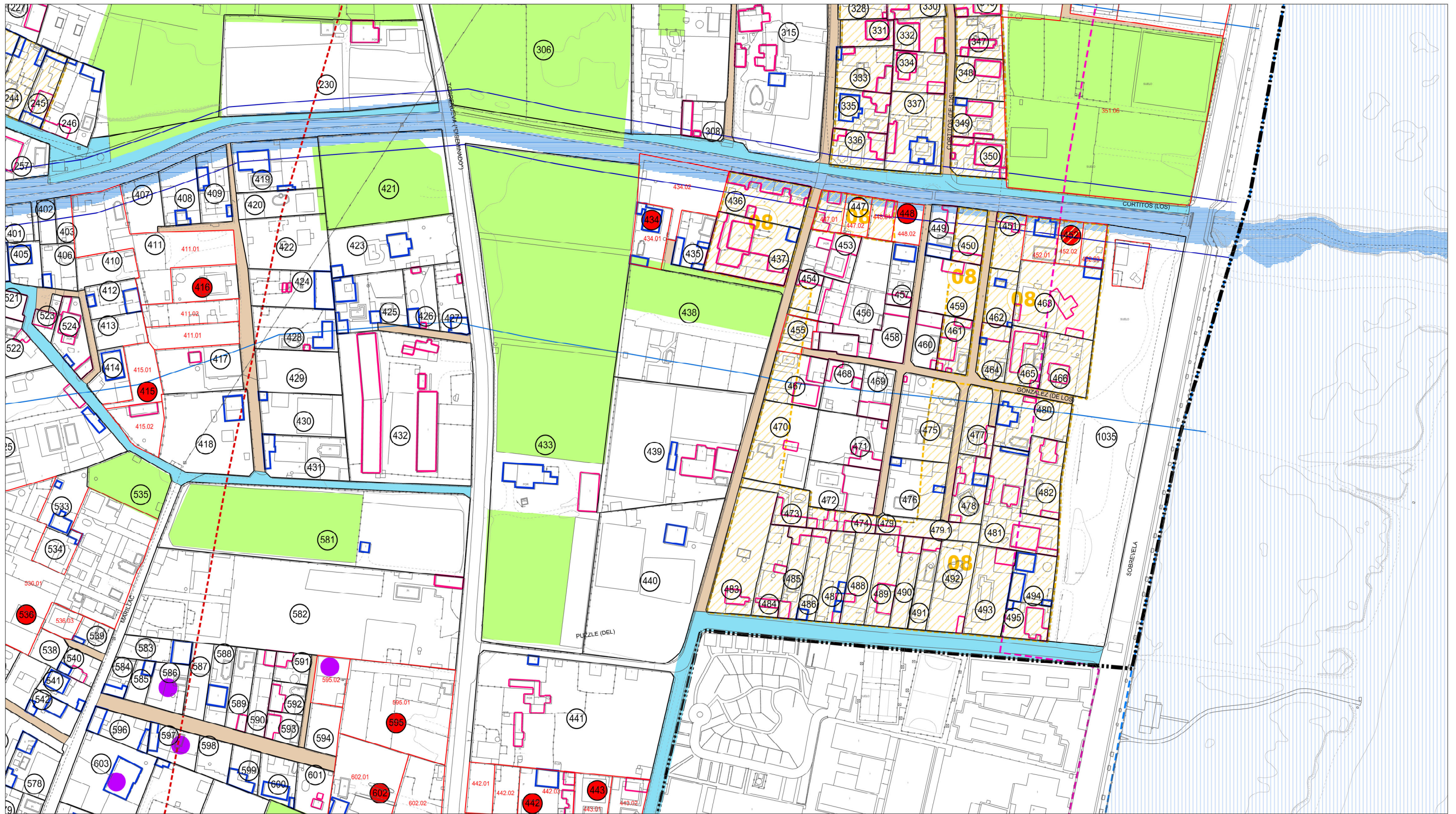
INFORMACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AI.03.09

Firma de José Seguí Pérez, Arquitecto Director.

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosogui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Transito
- Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Vías Pecuarías (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafección (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Edificaciones 2013-2016
- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

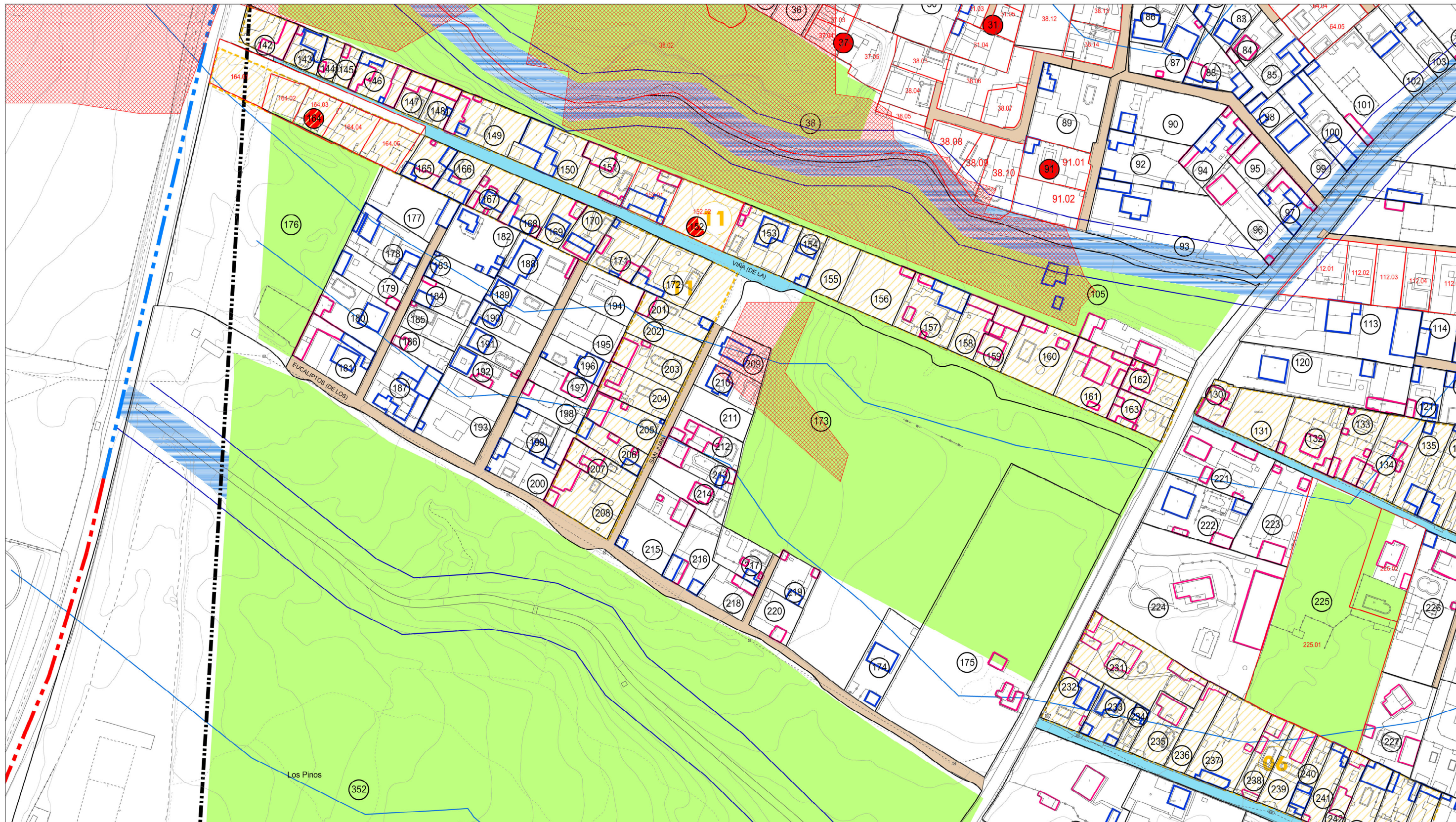
APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

INFORMACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AI.03.10

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

SNUEP-RH D.P.H.

Servidumbre DPH (5 m)

Zona de Policía DPH (100 m)

SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

SNUEP-C D.P.M.T.

Servidumbre de Protección

Servidumbre de Transito

Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

SNUEP-CA D.P. A-383

Servidumbre

Zona de Afección

Zona de No Edificación

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)

Sin deslindar propuesta su desafección (1)

AFECIONES

Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

SNU Especial Protección Agrícola

Área de Regulación Urbanística

Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

Parcelas Anteriores a 2013

Identificación

Edificaciones Anteriores a 2013

Parcelas Posteriores a 2013

Identificación

Edificaciones 2013-2016

Suelo Vacante

Viario público

Viario privado

Excmo. Ayuntamiento de
LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN
GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

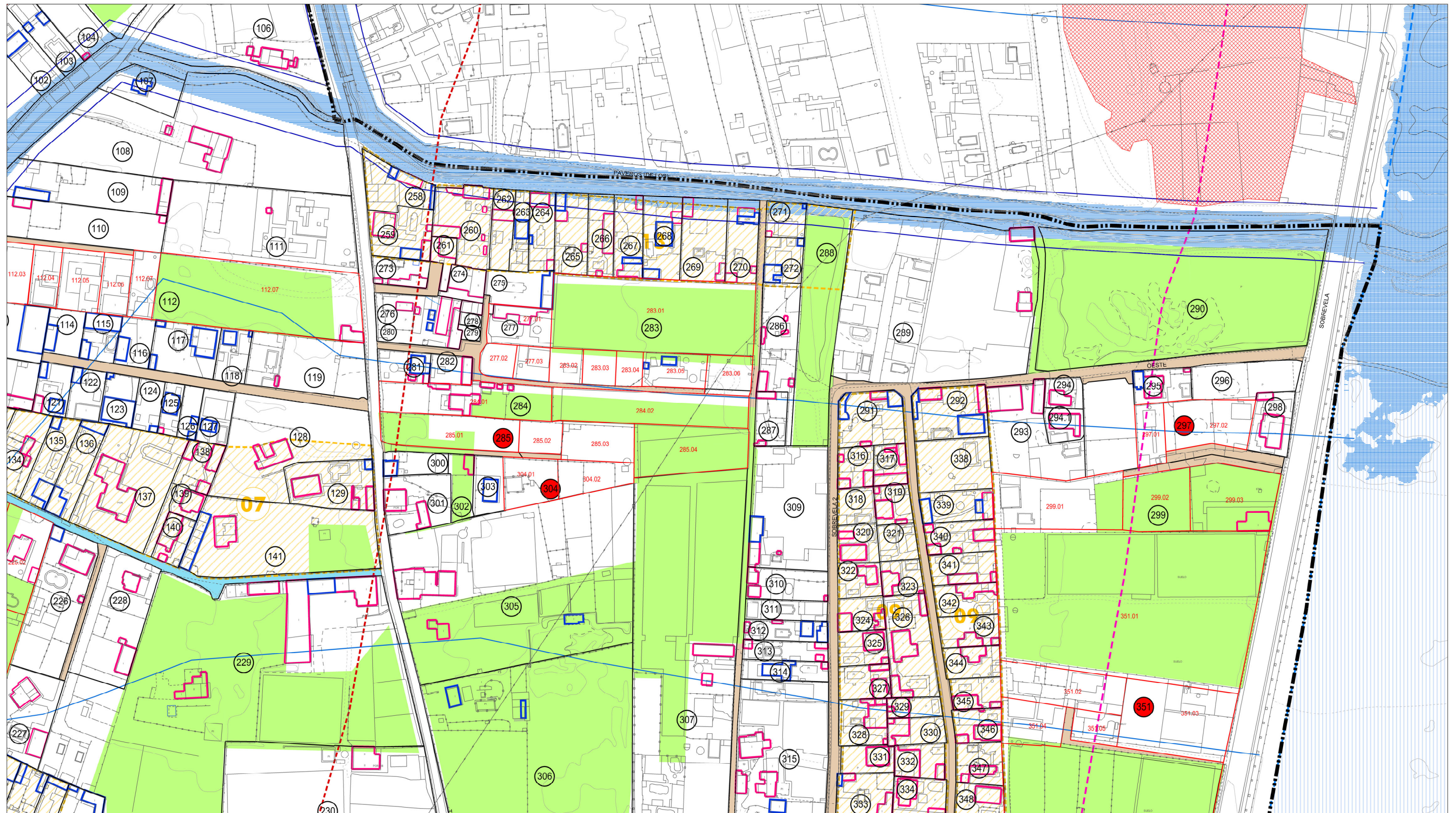
APROBACIÓN PROVISIONAL
(2020)

INFORMACIÓN:
"ASENTAMIENTOS IRREGULARES"
CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano:
AI.03.11

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director
ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Transito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

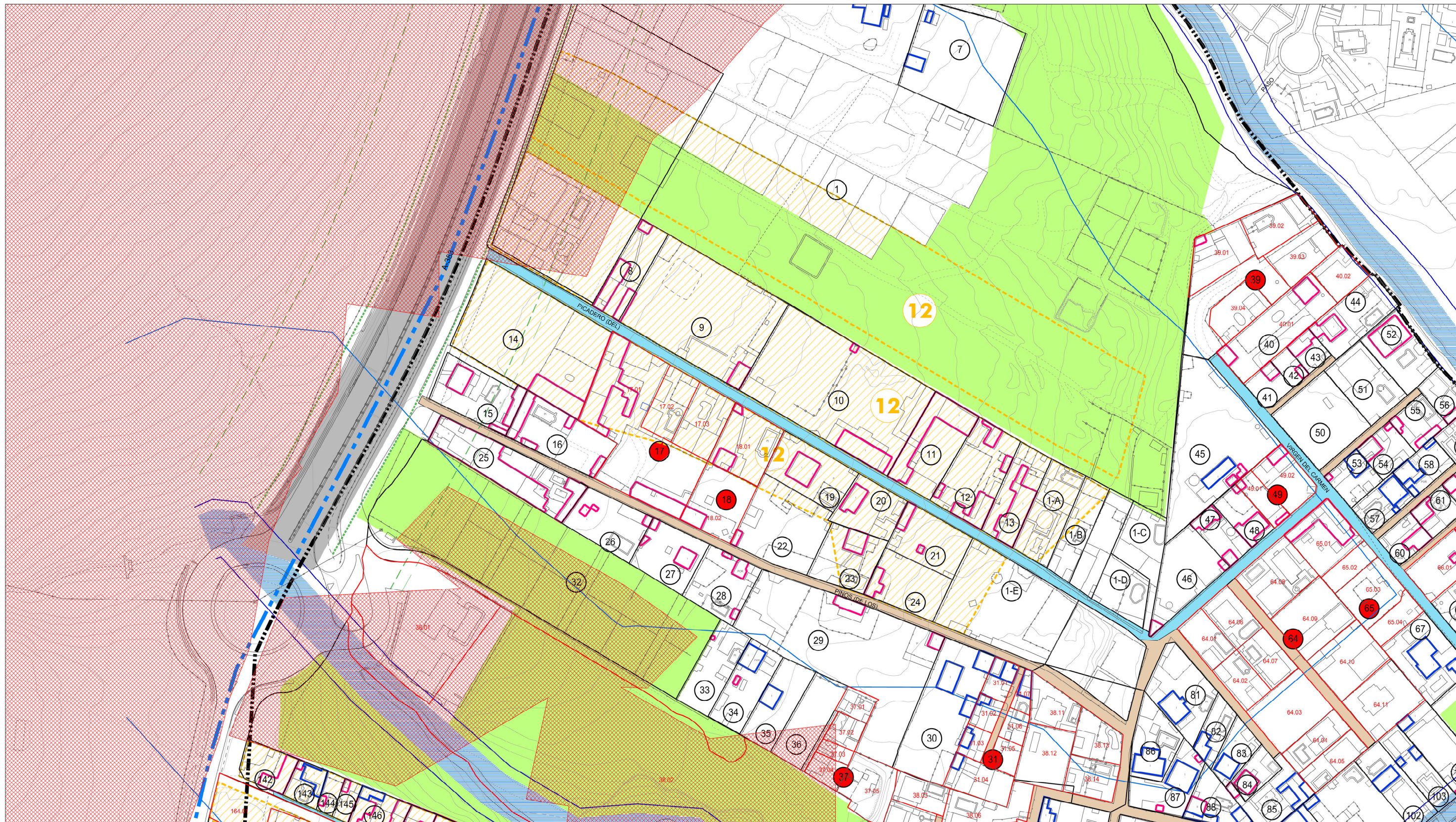
APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano: AI.03.12

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Tránsito
- Línea de Influencia

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuero, 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones 2013-2016

- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

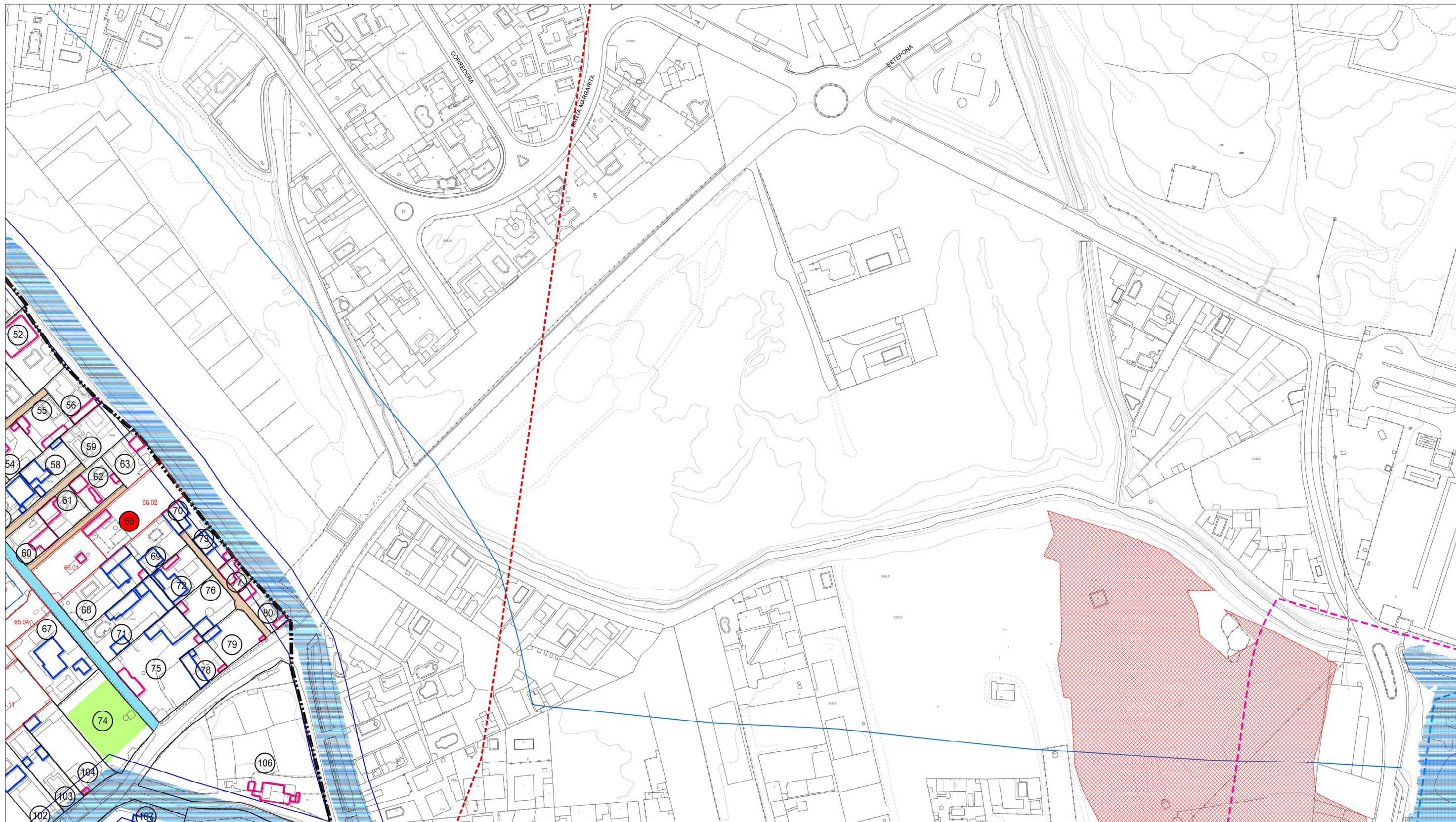
INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano: AI.03.13

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y AFECIONES
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Recursos Hídricos (SNUEP-RH) *

- SNUEP-RH D.P.H.
- Servidumbre DPH (5 m)
- Zona de Policía DPH (100 m)
- SNUEP-RH Zonas inundables

Carreteras Autonómicas (SNUEP-CA) *

- SNUEP-CA D.P. A-383
- Servidumbre
- Zona de Afección
- Zona de No Edificación

Recursos Costas (SNUEP-C)

- SNUEP-C D.P.M.T.
- Servidumbre de Protección
- Servidumbre de Transito
- Línea de Influencia

Vías Pecuarias (SNUEP-VP1 Cordel del Zabal Alto y Puerto del Higuérón. 37,61 m 11022001.

- Deslindada 10.01.2006 (BOJA nº25 7.2.2006)
- Sin deslindar propuesta su desafectación (1)

AFECIONES

- Zonas incendiadas en SNU

PGOU 1993

- SNU Especial Protección Agrícola
- Área de Regulación Urbanística
- Identificación

ESTADO ACTUAL

EDIFICACIONES IRREGULARES

- Parcelas Anteriores a 2013
- Parcelas Posteriores a 2013
- Identificación
- Edificaciones Anteriores a 2013
- Edificaciones 2013-2016
- Suelo Vacante
- Viarío público
- Viarío privado

Excmo. Ayuntamiento de LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
(Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

APROBACIÓN PROVISIONAL (2020)

INFORMACIÓN: "ASENTAMIENTOS IRREGULARES" CLASIFICACIÓN Y ESTADO ACTUAL
Escala: 1:2.000

Nº Plano: AI.03.14

Fdo. José Seguí Pérez -Arquitecto Director

ESTUDIO SEGUI
ARQUITECTURA Y PLANEAMIENTO
www.estudiosegui.com

(1) Disposición Adicional 2ª Ley 17/1999 de 28.12.1999

